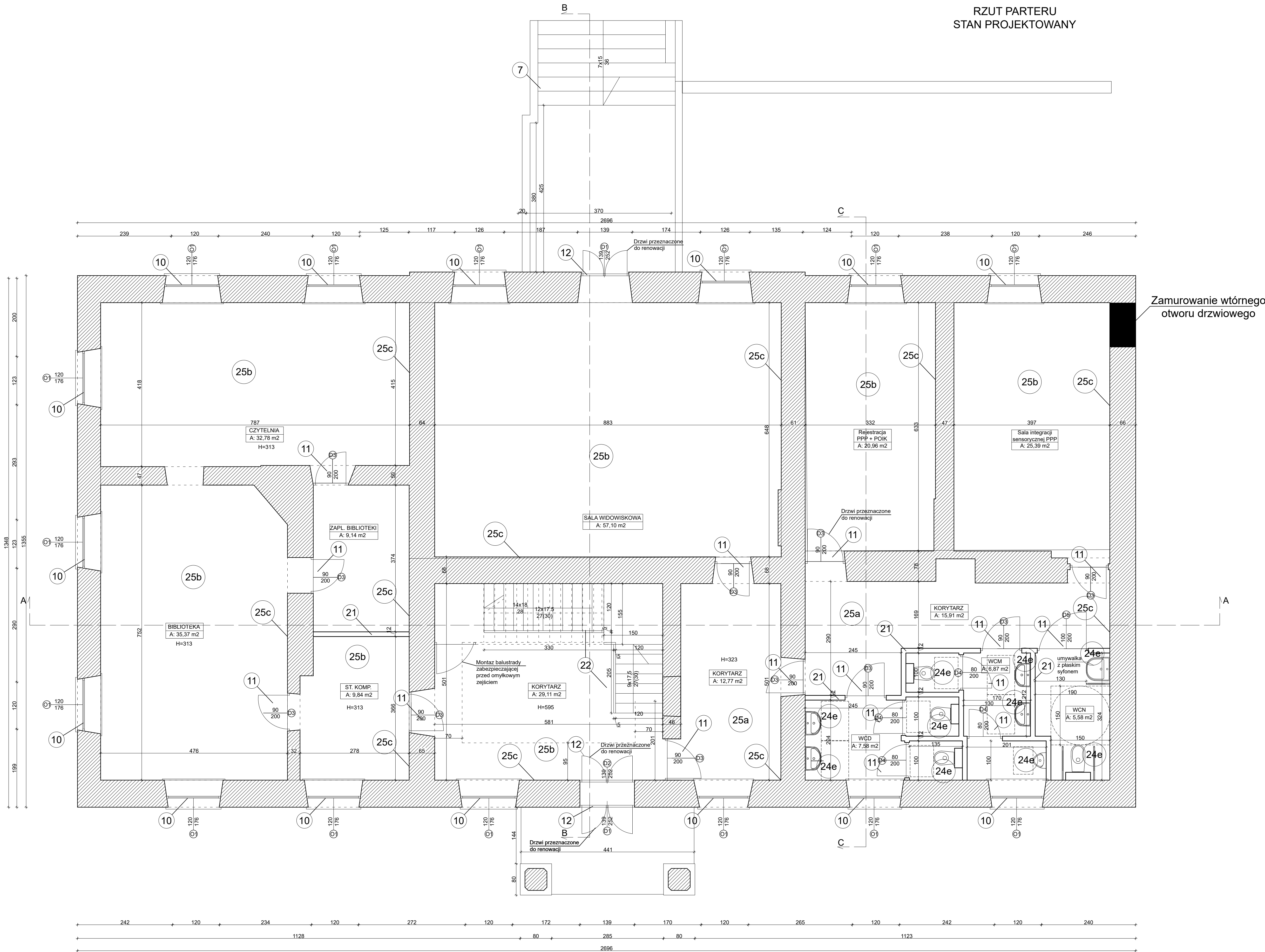


RZUT PARTERU  
STAN PROJEKTOWANY



- Roboty remontowe prowadzone na zewnątrz:**
1. Rozbórka wtórnej dobudówki od strony północnej.
  2. Wykonanie żelazki przeciwoślonej ścian fundamentowych od strony zewnętrznej.
  3. Remont elewacji w poziomie cokołu.
  4. Remont elewacji powyżej cokołu.
  5. Remont schodów zewnętrznych.
  6. Wykonanie opaski zwirowej na geowłókninie.
  7. Remont balkonów.
  8. Wymiana stolarki okiennej.
  9. Wymiana stolarki drzwiowej i uzupełnienie na wzór istniejącej.
  10. Remont dachu wraz z więźbą.
  11. Remont kominów.
  12. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe miedziane.
  13. Demontaż rusztowań oraz uprzątnięcie przyległego terenu.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:**
14. Demontaż istniejącego wyposażenia budynku.
  15. Rozbórka wtórnych ścian działowych oraz schodów wewnętrznych (schody zdemontować i zachować po zabezpieczeniu).
  16. Wymiana stropów drewnianych budynku na nowe o konstrukcji drewnianej analogicznej do istniejącej.
  17. Wykonanie zabudowy z płyt GK kanałów wentylacji mechanicznej oraz instalacji sanitarnych.
  18. Wykonanie lekkich ścian działowych z płyt GK wypełnionych wełną mineralną.
  19. Wykonanie nowych schodów w holu o konstrukcji drewnianej.
  20. Remont pozostałych pomieszczeń w piwnicy.
  21. Remont posadzek.
  22. Remont ścian.
  23. Remont sufitów.
  24. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  25. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:**
26. Remont pozostałych pomieszczeń parteru:
  27. Remont posadzek na gruncie.
  28. Remont ścian.
  29. Remont sufitów.
  30. Remont posadzek.
  31. Remont ścian.
  32. Remont sufitów.
  33. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  34. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:**
35. Wyczerpienie placu budowy, zamknięcie terenu przed osobami postronnymi.
  36. Remont nawierzchni utwardzonych zgodnie z branżą drogową.
  37. Rozbórka wtórnych budynków gospodarczych.
  38. Rozbórka i odbudowa istniejącego ogrodzenia frontowego analogicznego do istniejącego z remontem bramy i furtki.
  39. Rozbórka ogrodzenia od strony południowej i wykonanie nowego z siatki.
  40. Montaż elementów małej architektury (ławki, śmietnik).

- Zabezpieczenie ppoż:**
- schody wykonane w technologii umożliwiającej zabezpieczenie do klasy niepalności, w przypadku doboru technologii wykonania umożliwiającej jedynie niepalność konstrukcji należy uzyskać od Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej
  - balustrada schodów oraz galerii w klasie trudnopalności
  - wykonać trwałe oznaczenie obniżen, zawieszonych drzwi w piwnicy oraz obniżen
  - dróg ewakuacyjnych w piwnicy
  - wszystkie elementy wykonania wewnątrz na drogę ewakuacyjnych trudnopalne
  - konstrukcja i przekroje dachu NRO
  - strop nad II kondygnacją REI 30

WSZYSTKIE ZMIANY I SPOSOBY ZABEZPIECZENIA UZGODNIĆ Z MAZOWIECKIM WOJEWÓDZKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW

Nazwa inwestycji	PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU DWORU RYXÓW ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. F. RYXA 41 W PRAŻMOWIE		
Adres	ul. Franciszka Ryxa 41, 05-505 Prażmów		
Nr ew. działki	DZIAŁKA EW. NR. 149, OBRĘB: 0021 JEDNOSTKA EWID.: 141805_2 PRAŻMÓW		
Inwestor	GMINA PRAŻMÓW ul. Piotra Czechalskiego 1, 05-505 Prażmów		
Generalny Projektant	SPIN Marcin Olszewski ul. Grzymskich 10/25, 03-141 Warszawa		
Projektant	mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienie w specjalności: konstr. - budowlana	107002
Projektant	mgr inż. Damian Domański	Uprawnienie w specjalności: konstr. - budowlana	MAZOWIECKI/19160/15
Sprawdzający	mgr inż. Damian Cypta	Uprawnienie w specjalności: konstr. - budowlana	MAZOWIECKI/19160/15
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU - STAN PROJEKTOWANY		
Data: 04 czerwca 2021 r.	Skala: 1:50	Rys. nr: K6	